



REPUBLIKA HRVATSKA
Visoki trgovački sud Republike Hrvatske
Savska cesta 62, Zagreb

Poslovni broj: 32 PŽ-773/2023-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, u vijeću sastavljenom od sudaca Davora Pustijanca, predsjednika vijeća, dr. sc. Srđana Šimca, suca izvjestitelja, te sutkinje Božene Zajec, članice vijeća, u stečajnom postupku nad dužnikom STEČAJNA MASA IZA EUROPAMETALI trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću u stečaju, Zagreb, Preradovićeve 13, OIB 98307841215, odlučujući o žalbi kupca GORANA GLAŽARA iz Kostrene, Glavani 17, OIB 26657891620, kojeg zastupaju punomoćnici, odvjetnici iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Stipinović, Miočić, Glavota, Rijeka, Prolaz Marije K. Kozulić 2, protiv rješenja Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-581/2017-189 od 17. siječnja 2023., u sjednici vijeća održanoj 22. ožujka 2023.

r i j e š i o j e

Odbija se kao neosnovana žalba kupca Ivana Glažara iz Kostrene, Glavani 17, OIB 26657891620 i potvrđuje rješenje Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-581/2017-189 od 17. siječnja 2023. u pobijanoj točki III. njegove izreke.

Obrazloženje

1. Rješenjem prvostupanjskog suda u pobijanom dijelu odbijen je kao neosnovan zahtjev kupca za isplatu rezerviranih sredstava u iznosu od 690.000,00 kn uvećanog za PDV (čl. 248. i 254. Stečajnog zakona, „Narodne novine“ broj: 71/15, 104/17 i 36/22; dalje: SZ). Prvostupanjski sud je ocijenio da kupac svoje zahtjeve vezane za eventualnu naknadu za štetu može ostvariti u posebnom postupku.

2. Kupac je protiv ovog rješenja u točki III. njegove izreke podnio žalbu navodeći u njoj da mu predmetna nekretnina nije predana slobodna od osoba i stvari, a pored toga da je prije stupanja u posjed nekretnine otuđena i kolska vaga koja je bila sastavni dio predmeta prodaje. Kako prodana zgrada nije ispražnjena od stvari i raznog smeća kojeg je trebalo ukloniti specijalizirano i ovlašteno društvo TURUDIĆ j.d.o.o., u koju svrhu je u stečajnom postupku pribavljena dobivena ponuda od tog društva na iznos od 690.000,00 kn plus PDV, a koji iznos je izdvojen, to je kupac uvažavajući nastale okolnosti, značajno poskupljenje cijene sanacije nekretnine za njega, te cijenu ukradene vage od 40 tona, od 125.000,00 kn uvećanu za PDV, zatražio od stečajnog upravitelja koji je trebao voditi računa o stanju nekretnine,

isplatu iznosa rezerviranih sredstava u njegovu korist. Kako je prvostupanjski sud taj njegov zahtjev odbio kao neosnovan, predložio je drugostupanjskom sudu ukinuti pobijano rješenje i predmet vratiti prvostupanjskom sudu na ponovno odlučivanje.

3. Žalba kupca nije osnovana.

4. Nakon što je rješenje prvostupanjskog suda ispitano na temelju odredaba čl. 365. st. 1. i 2. i čl. 381. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj: 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 123/08, 57/11, 148/11 – pročišćeni tekst, 25/13 i 89/14 i 80/22; dalje: ZPP), u vezi s odredbom čl. 10. SZ-a, u granicama žalbenih razloga, pazeći po službenoj dužnosti na bitne povrede odredaba parničnog postupka propisane čl. 354. st. 2. t. 2., 4., 8., 9., 11., 13. i 14. ZPP-a i na pravilnu primjenu materijalnog prava, ovaj sud je utvrdio da je ono u pobijanom dijelu nepravilno i zakonito.

5. Prvostupanjski sud je u pobijanom rješenju dao detaljno obrazloženje o tome kako je razdijelio dobivenu kupovninu, na koje se poziva i ovaj sud.

6. Kupac ne samo da svoj zahtjev ne može ostvarivati u ovom stečajnom postupku, već u posebnom parničnom postupku, već nije ni dokazao visinu njegovog zahtjeva (ponuda ovlaštenog društva takav dokaz sam po sebi to nije). Kupac ima pravo eventualnu odgovornost stečajnog dužnika za opisano stanje sankcionirati kako zbog eventualno propuštene obveze oslobođenja nekretnine od stvari tako i u odnosu na eventualni njegov zahtjev za umanjenje cijene zbog ukradene vage koja je bila uključena u predmet prodaje i zahtjev za naknadu za štetu. Jedno i drugo može pokušati ostvariti u posebnom postupku.

7. Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci (čl. 380. st. 1. t. 2. ZPP-a u vezi s čl. 10. SZ-a).

Zagreb, 22. ožujka 2023.

Predsjednik vijeća
Davor Pustijanac

Broj zapisa: **9-30856-9036e**

Kontrolni broj: **0876d-f83b9-34eae**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAVOR PUSTIJANAC, L=ZAGREB, O=VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Visoki trgovački sud Republike Hrvatske** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.